



Comune di Fiesco

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE	
URBANISTICA - EDILIZIA	
Numero	Data
35	05-06-2015

**OGGETTO: PRESA D'ATTO MODIFICHE PLANIMETRICHE AL PIANO DI
RECUPERO "CORTE VERDE"**

PRESA D'ATTO MODIFICHE PLANIMETRICHE AL PIANO DI RECUPERO "CORTE VERDE".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Lavori pubblici, Ambiente, Urbanistica, Sportello Unico Attività Produttive.

VISTO il decreto del Sindaco N. 1 in data 01/01/2011, con il quale sono state affidate al sottoscritto le responsabilità del Settore N. 3 "Lavori pubblici, Ambiente, Urbanistica, Sportello Unico Attività Produttive";

DATO atto che il responsabile del procedimento per la presente determinazione è il dott. arch. Fiorenzo Lodi;

PREMESSO che la ditta Soluzioni S.r.l. ha presentato un piano di Recupero relativo all'area denominata Casinazza, approvato in via definitiva con Delibera n.55 di Giunta Comunale in data 30/09/2008;

VISTA la convenzione stipulata tra le parti in data 17/06/2009, regolarmente registrata e trascritta;

VISTA l'istanza presentata in data 28/05/2015 n. 2322 di protocollo tendente ad ottenere la presa d'atto di alcune modifiche che si intende apportare al Piano di Recupero "Corte Verde", in conformità al disposto dell'articolo 14 comma 12 della L.R. 12/2005;

VISTO l'articolo 14 comma 12 della L.R. 12/2005 (ex articolo 7 comma 10 L.R. 23/1997) che recita testualmente : *"Non necessita di approvazione di preventiva variante la previsione, in fase di esecuzione, di modificazioni planivolumetriche, a condizione che queste non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione dello strumento attuativo stesso, non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale."*

CONSIDERATO che, le variazioni proposte non diminuiscono il dimensionamento globale degli standard urbanistici del piano e non mutano le caratteristiche tipologiche di impostazione del piano e non diminuiscono le aree per servizi pubblici;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, N. 267;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione dell'impegno di spesa di cui alla presente determinazione;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia e l'acquisizione di beni e servizi in economia;

DETERMINA

per quanto sopra esposto:

1. **DI PRENDERE ATTO** della modificazione planivolumetrica proposta dalla ditta Soluzioni S.r.l.

pervenuta in data 28/05/2015 n. 2322 di protocollo;

2. **DI DARE ATTO** che la stessa non necessita di approvazione di preventiva variante Urbanistica come previsto dall'articolo 14 comma 12 della L.R. 12/2005, in quanto non altera le caratteristiche tipologiche di impostazione dello strumento attuativo stesso, non incide sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuisce la dotazione di aree per servizi pubblici o di uso pubblico.
3. **DI DARE ATTO** che alla presente determina saranno accluse le tavole allegate all'istanza;
4. **DI CHIEDERE** alla proprietà una tavola planivolumetrica generale integrativa, da allegare al piano esecutivo precedentemente approvato in cui si evidenzia la nuova sistemazione complessiva dei lotti, delle urbanizzazioni e degli standard urbanistici;
5. **DI DARE ATTO** che la convenzione non viene modificata e rimane regolarmente in vigore;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato nell'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai fini della generale conoscenza;
7. **DI DARE ATTO**, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito" sul sito istituzionale secondo quanto previsto dall'art. 18 del D.L. 83/2012 convertito con L. 134/2012 "Amministrazione aperta";



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dott. Arch. Fiorenzo Lodi

VISTO CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di spesa:

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	IMPORTO

Fiesco, 01-06-2015



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIA
ZUCCHI SAVERIA MARIA TERESA

Copia del presente provvedimento è pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal
08/06/2015.

Fiesco, - 0 610. 2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO, AFFARI GENERALI, SPORT E CULTURA
VALGARENGHI MARIA ROSA

